

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) DOLJ / CĂRCEA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 18 din 18.1.11.2015 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI CĂRCEA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GEORGESCU VIORICA-MIHAELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata, FINTINA GABRIELA AGLAIA, CNP. [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. CRAIOVA, data și locul nașterii [redacted], județul/țara DOLJ, localitatea COSOVENI.

(\*\*) cu domiciliul în: localitatea CRAIOVA, nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul DOLJ, țara ROMANIA, telefon [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMANIA, starea civilă [redacted].

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

(\*\*\*) Prin [redacted], în calitate de [redacted] (numele și prenumele), CNP/CIF [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted].

În vederea dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

cu cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare:

în categoria "coproprietari" [redacted]

în categoria "arendăși" [redacted]

în categoria "proprietari vecini" M - OLARU FLOREA; E - DE 45  
S - CRISTOFIR CORNELIA RODICA; V - DE 101

statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Eu, ....., care sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,91... ha situat în extravilanul localității CĂRCEA,  
identificat cu număr cadastral 33135....., înscris în cartea funciară nr. 33135... a localității CĂRCEA,  
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Eu, ....., declar că:

Terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

Terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

Am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu  
privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

Am depus susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

Copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu  
domiciliul în străinătate;

Copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de  
vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă-definitivă și  
inoponibilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniuului, altele  
menționate);

Extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem  
de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

Dacă este cazul, copie de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a  
împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în  
străinătate;

Alte documente doveditoare, după caz.

EXTRAS PLAN CADASTRAL T15

Eu, ....., sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele  
prezentate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările  
ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea  
datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Conștientizând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și  
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
FINTINA GABRIELA AGLAIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [Signature]  
Data 18.11.2015

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> FINTINA GABRIELA AGLAIA, CNP: [REDACTED]  
 având adresa de comunicare în: localitatea CRAIOVA, str. MIHAIL  
 nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]  
 județul/sectorul DOLJ, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED]  
 tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,91 (ha), la prețul de 6000 (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: —

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CARCEA DOLJ</u>	<u>0,91</u>	<u>33135</u>	<u>33135</u>	<u>15</u>	<u>24</u>	<u>ARABIL</u>	<u>—</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>—</u>

Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, sădănițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele cadastrale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Declaram că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
FINTINA GABRIELA AGLAIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 18.11.2015